

3. พระราชกฤษฎีกา ฉบับที่ 10/1998/ND-CP ลงวันที่ 23 มกราคม 2541 ว่าด้วยมาตรการสนับสนุนช่วยเหลือและรับประกันการลงทุนของชาวต่างประเทศในเวียดนาม

เพื่อดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยองค์การของรัฐบาลฉบับลงวันที่ 30 กันยายน 2535 และกฎหมายว่าด้วยการลงทุนของผู้ลงทุนชาวต่างประเทศในเวียดนามฉบับลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2539 รัฐบาลเวียดนามได้ออกกฎหมายฉบับนี้เพื่อสนับสนุนช่วยเหลือและสร้างบรรยากาศการลงทุนที่เหมาะสมเพื่อดึงดูดนักลงทุนชาวต่างประเทศโดยตรงและเพิ่มบทบาทการลงทุนของนักลงทุนชาวต่างประเทศให้เกิดผลมากขึ้น

บทที่ 1 ข้อกำหนดทั่วไป

1.1

1.1.1 รัฐบาลเวียดนามรับประกันที่จะดำเนินการจัดทำนโยบายส่งเสริมและสนับสนุนการลงทุนโดยตรงของชาวต่างประเทศในเวียดนาม (Foreign Direct Investment-FDI) บนพื้นฐานของความถาวรและระยะยาว สำหรับการปรับปรุงแก้ไขและการเพิ่มเติมนโยบาย FDI จะดำเนินการบนพื้นฐานของการสร้างสรรค์มากกว่าการสร้างเงื่อนไขที่มีต่อผู้ลงทุน

1.1.2 รัฐบาลเวียดนามจะส่งเสริมสนับสนุนและให้ความสำคัญเป็นพิเศษแก่โครงการลงทุนที่ทำให้การผลิตเพื่อส่งออกมีการใช้เทคโนโลยีระดับสูงและโครงการลงทุนที่รวมอยู่ในรายชื่อของโครงการที่การลงทุนได้รับการส่งเสริมสนับสนุนเป็นพิเศษและรายชื่อของพื้นที่ที่การลงทุนได้รับการส่งเสริมสนับสนุนตามที่ได้กำหนดเงื่อนไขไว้ในภาคผนวก 1 ที่แนบมาพร้อมนี้

1.1.3 ถ้าข้อกำหนดใหม่ของกฎหมายและที่เกี่ยวข้องกับกฎหมายเป็นสาเหตุทำให้ผลกำไรของวิสาหกิจที่ลงทุนด้วยเงินทุนของชาวต่างประเทศและสัญญาความร่วมมือทางธุรกิจของคณะบุคคล (ซึ่งต่อไปจะเรียกว่าวิสาหกิจ) ได้รับผลเสียหายจากที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตการลงทุน ข้อกำหนดใหม่แต่ละข้อนั้นจะไม่นำไปใช้กับโครงการซึ่งได้มีการออกใบอนุญาตการลงทุนไปก่อนแล้ว

ถ้าข้อกำหนดใหม่มีประโยชน์มากกว่าข้อกำหนดเดิมที่ได้มีการประกาศใช้หลังจากที่วิสาหกิจได้รับใบอนุญาตการลงทุนไปแล้ว หน่วยงานที่เป็นผู้ออกใบอนุญาตการลงทุนจะอนุญาตให้วิสาหกิจใช้ประโยชน์จากข้อกำหนดใหม่ได้ตามกฎหมายฉบับนี้

1.2

1.2.1 คณะรัฐมนตรี หน่วยงานรัฐบาลและคณะกรรมการประชาชนจังหวัดและเมืองที่อยู่ภายใต้อำนาจการปกครองส่วนกลาง (ซึ่งต่อไปจะเรียกว่าคณะกรรมการประชาชนจังหวัด) จะ

เป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำแนวทางการลงทุนจากต่างประเทศในส่วนและพื้นที่ที่อยู่ในความควบคุมดูแลแก้ไข ปรับปรุงการบริหารงาน พิจารณาจัดทำระเบียบวิธีการลงทุนให้ง่ายขึ้นและสามารถปฏิบัติได้ทันทีบนพื้นฐาน “หนึ่งประตู หนึ่งหน่วยงานรวม” (one door, one focal body)

หัวหน้าของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแต่ละคนจะต้องรับผิดชอบในการดูแลตรวจตราและดำเนินงานภายใต้การควบคุมของตนเองและจะต้องติดต่อประสานงานกับทุกหน่วยงานตามเวลาที่กำหนดในกฎหมายและกฎระเบียบต่างๆ

1.2.2 ก่อนการประกาศใช้กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ คณะรัฐมนตรี หน่วยงานรัฐบาลและคณะกรรมการประชาชนจังหวัดจะต้องตกลงกับรัฐมนตรีว่าการกระทรวงวางแผนและการลงทุน ข้อขัดแย้งทางความเห็นใดๆ จะต้องรายงานต่อนายกรัฐมนตรีภายในเวลาที่กำหนด

บทที่ 2 รูปแบบของโครงการลงทุน

2.1 นอกจากส่วนต่างๆ ที่ปรากฏอยู่ในรายชื่อซึ่งจะไม่ได้รับการอนุญาตให้มีการลงทุนหรือส่วนต่างๆ ซึ่งการออกใบอนุญาตการลงทุนเป็นเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในภาคผนวก 1 ของกฎหมายฉบับนี้ ผู้ลงทุนชาวต่างประเทศจะได้รับอนุญาตให้เลือกโครงการลงทุน รูปแบบการลงทุน สถานที่ลงทุน สัดส่วนการจ่ายเงินลงทุนตามกฎหมายและตลาดสำหรับการขายสินค้าได้

ผู้ลงทุนชาวต่างประเทศจะได้รับอนุญาตให้เลือกผู้ร่วมลงทุนจากสาขาเศรษฐกิจต่างๆ ในเวียดนามเพื่อการร่วมลงทุน

2.2 สำหรับโครงการลงทุนที่มีความประสงค์จะส่งออกอย่างน้อย 80% ของผลผลิตและสำหรับส่วนอื่นๆ บางส่วนที่ประกาศโดยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงวางแผนและการลงทุน ผู้ลงทุนจะต้องลงทะเบียนเอกสารในแบบฟอร์มที่ประกาศโดยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงวางแผนและการลงทุน หน่วยงานที่ออกใบอนุญาตการลงทุนจะทำการตัดสินใจในการออกใบอนุญาตการลงทุนภายในระยะเวลา 15 วันนับจากวันที่ได้รับเอกสาร

2.3 สำหรับภาคธุรกิจและอุตสาหกรรมซึ่งต้องใช้ใบอนุญาตประกอบการธุรกิจหรือใบอนุญาตประกอบอาชีพ วิสาหกิจจะต้องลงทะเบียนการปฏิบัติงานกับหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจหน้าที่ทางด้านนี้ เพื่อการดำเนินธุรกิจให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตการลงทุน โดยไม่ต้องขอใบอนุญาตประกอบการธุรกิจหรือใบอนุญาตประกอบอาชีพ

บทที่ 3 การส่งเสริมสนับสนุนการลงทุนและการรับประกัน

3.1

3.1.1 สำหรับโครงการทั้งหลายที่ได้รับใบอนุญาตการลงทุนก่อนวันที่ 23 พฤศจิกายน 2539 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงวางแผนและการลงทุนจะทำการพิจารณาและปรับปรุงอัตราภาษีกำไรพิเศษและระยะเวลาของการหมดอายุและลดภาษีกำไรให้ตามลำดับความสำคัญก่อนหลังของการลงทุนตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกา ฉบับที่ 12-CP ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2540 และที่กำหนดรายละเอียดทางด้านกฎหมายเกี่ยวกับการส่งเสริมสนับสนุนการลงทุนของผู้ลงทุนชาวต่างประเทศในเวียดนาม (ต่อไปจะเรียกว่าพระราชกฤษฎีกา ฉบับที่ 12-CP) หรือในกฎหมายการแบ่งเขตอุตสาหกรรมเขตการผลิตเพื่อส่งออก และเขตเทคโนโลยีระดับสูง ตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกา ฉบับที่ 36-CP ลงวันที่ 24 เมษายน 2540

3.1.2 อัตราภาษีกำไรพิเศษที่ใช้ในวิสาหกิจที่ลงทุนด้วยเงินทุนของชาวต่างประเทศและคณะบุคคลชาวต่างประเทศที่ทำสัญญาการร่วมทุนทางธุรกิจในโครงการลงทุนที่รวมอยู่ในรายชื่อของโครงการซึ่งการลงทุนได้รับการส่งเสริมสนับสนุนเป็นพิเศษและรายชื่อของพื้นที่ซึ่งการลงทุนได้รับการส่งเสริมสนับสนุนจะสามารถขอใช้อัตราภาษีกำไรพิเศษได้ตลอดระยะเวลาของโครงการ

3.2 นอกจากโครงการลงทุนที่ได้รับยกเว้นภาษีกำไร 8 ปีตามย่อหน้าที่ 4 ของมาตรา 56 ของพระราชกฤษฎีกา ฉบับที่ 12-CP ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2540 โครงการลงทุนที่รวมอยู่ในรายชื่อของโครงการซึ่งการลงทุนได้รับการส่งเสริมสนับสนุนเป็นพิเศษและรายชื่อของพื้นที่ซึ่งการลงทุนได้รับการส่งเสริมสนับสนุนตามที่กำหนดไว้ในภาคผนวก 1 ของพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว จะได้รับการยกเว้นภาษีกำไร 4 ปี เริ่มต้นจากปีที่ทำกำไรได้ปีแรก และจะต้องเสียภาษีกำไร 50% ในระยะเวลา 4 ปี หลัง

3.3 วิสาหกิจที่ผลิตสินค้าเพื่อการส่งออกจะได้รับอนุญาตให้ผ่อนผันการจ่ายภาษีนำเข้าวัตถุดิบที่นำเข้ามาเพื่อผลิตสินค้าเพื่อการส่งออกได้ชั่วคราวตามระยะเวลาที่กำหนดในกฎหมายภาษีการนำเข้าและส่งออก

เนื่องจากความต้องการผลผลิตหรือวงจรผลผลิตของจำนวนสินค้าส่งออกมีมาก รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังจะเป็นผู้ตัดสินใจเกี่ยวกับเรื่องระยะเวลาดังกล่าวข้างต้นในการผ่อนผันการจ่ายภาษีนำเข้าวัตถุดิบ

3.4 มูลค่าของสินค้านำเข้าที่ต้องเสียภาษีซึ่งเป็นเรื่องที่อยู่ในข้อกำหนดของภาษีนำเข้าจะขึ้นอยู่กับพื้นฐานของราคาที่กำหนดอยู่ในใบสั่งซื้อสินค้าของสินค้านำเข้าแต่ละชนิด ในกรณีที่ใบสั่งซื้อสินค้าไม่สามารถใช้ได้ มูลค่าที่ต้องเสียภาษีจะขึ้นอยู่กับการตัดสินใจของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังที่จะกำหนดตามกฎหมาย มูลค่าที่ต้องเสียภาษีที่มีการหลอกลวงหรือฉ้อโกงจะถูกห้ามดำเนินการและทุก ๆ การฉ้อโกงจะถูกเข้มงวดกวดขันโดยกฎหมาย

3.5

3.5.1 เครื่องมือ เครื่องจักร และพาหนะพิเศษในการขนส่งที่นำเข้ามาเพื่อวัตถุประสงค์ในการใช้เป็นสินทรัพย์ถาวรของวิสาหกิจจะได้รับการยกเว้นภาษีนำเข้าตามมาตรา 63 ของ

พระราชกฤษฎีกา ฉบับที่ 12-CP ตามที่กำหนดในภาคผนวก 2A นอกจากข้อยกเว้นภาชนะนำเข้าดังกล่าวข้างต้นนี้ในเรื่องเครื่องมือ เครื่องจักร และพาหนะพิเศษในการขนส่งแล้ววิสาหกิจยังจะได้รับยกเว้นภาชนะนำเข้าในเรื่องดังต่อไปนี้ด้วย คือ

- การนำเข้าวัตถุดิบในการก่อสร้างเพื่อวัตถุประสงค์ในการใช้เป็นสินทรัพย์ถาวร โดยไม่นำไปผลิตในท้องถิ่น

- วัตถุดิบและวัตถุดิบอื่น ๆ ที่นำเข้าเพื่อใช้เป็นเครื่องจักรพื้นฐานและใช้เป็นเครื่องมือที่ใช้ในกระบวนการทางเทคโนโลยี หรือเพื่อเป็นส่วนประกอบชิ้นส่วน ส่วนสำรอง ส่วนสนับสนุน การก่อสร้าง เครื่องใช้และอุปกรณ์ที่มาพร้อมกับเครื่องมือ เครื่องจักรดังกล่าวข้างต้น

ข้อความดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับการยกเว้นภาชนะนำเข้าในรูปของวัตถุดิบและวัตถุดิบอื่น ๆ จะสามารถนำไปใช้ได้กรณีของการขยายโครงการและเปลี่ยนหรือ ซ่อมหรือเปลี่ยนเทคโนโลยีใหม่ด้วย

3.5.2 นอกจากเครื่องมือ เครื่องจักรและพาหนะพิเศษในการขนส่งที่นำเข้าโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นสินทรัพย์ถาวรของวิสาหกิจซึ่งจะได้รับการยกเว้นภาชนะนำเข้าตามข้อกำหนดในมาตรา 63 ของพระราชกฤษฎีกา ฉบับที่ 12-CP แล้ว วิสาหกิจที่ทำงานในอุตสาหกรรมโรงแรม สถานที่ทำงานหรืออพาร์ทเมนต์ให้เช่า สถานที่สำหรับอยู่อาศัย ศูนย์การค้า บริการด้านเทคนิค ซุปเปอร์มาร์เก็ต สนามกอล์ฟ พื้นที่ท่องเที่ยว ศูนย์กีฬา ศูนย์การบันเทิง โรงพยาบาลและคลินิก การฝึกงาน วัฒนธรรม การเงิน ธนาคาร ประกันภัย การสอบบัญชีและบริการที่ปรึกษาจะได้รับอนุญาตให้ได้รับการยกเว้นภาชนะนำเข้าหนึ่งครั้งในกรณีที่เป็นเครื่องมือที่กำหนดไว้ในภาคผนวก 2.B

3.5.3 โครงการลงทุนที่รวมอยู่ในรายชื่อโครงการซึ่งการลงทุนได้รับการส่งเสริม สนับสนุนเป็นพิเศษและโครงการลงทุนในแถบภูเขาในที่ห่างไกลหรือภูมิภาคที่ห่างไกลตามที่กำหนดไว้ในภาคผนวก 1 จะได้รับการยกเว้นภาชนะนำเข้าวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตเป็นระยะเวลา 5 ปี นับจากการเริ่มต้นผลิต

3.6 ในระหว่างการดำเนินการ วิสาหกิจที่ลงทุนด้วยเงินทุนของชาวต่างประเทศจะได้รับอนุญาตให้นำผลการขาดทุนในแต่ละปีภาษีไปใช้ในปีภาษีต่อไปและตั้งผลกำไรล่วงหน้าในปีต่อมาเป็นเวลาอย่างมาก 5 ปี

3.7

3.7.1 ดอกเบี้ยเงินกู้ยืมของวิสาหกิจจะถือว่าเป็นต้นทุนของเงินทุนการก่อสร้างหรือเป็นต้นทุนการผลิตของวิสาหกิจ และจะถูกกำหนดให้อยู่ในบัญชีรายรับ ดอกเบี้ยแต่ละรายจะต้องไม่สูงกว่าเพดานดอกเบี้ยเงินกู้ยืมในประเทศที่กำหนดโดยธนาคารแห่งประเทศไทยและจะต้องไม่สูงกว่าดอกเบี้ยและค่าธรรมเนียมเงินกู้ยืมจากต่างประเทศที่ได้ลงทะเบียนไว้ที่ธนาคารแห่งประเทศไทย

3.7.2 สำหรับวัตถุประสงค์ของการกำหนดค่าที่ต้องเสียภาษี วิสาหกิจที่ลงทุนด้วยเงินทุนของชาวต่างประเทศและคณะบุคคลชาวต่างประเทศที่ทำสัญญาการร่วมทุนทางธุรกิจจะได้รับอนุญาตให้หักเงินที่ใช้อุดหนุนหรืออุปถัมภ์องค์กรต่าง ๆ ของเวียดนามได้รวมทั้งบุคคลธรรมดาที่บริจาคเงินเพื่อการกุศลด้วย

3.8

3.8.1 สำหรับโครงการลงทุนที่ต้องการส่งออกสินค้านั้น อัตราส่วนการส่งออกและรายการส่งเสริมสนับสนุนอัตราส่วนการส่งออกจะกำหนดไว้ในใบอนุญาตการลงทุน

ในระหว่างการทำเนิงานของธุรกิจ ถ้าการกำหนดอัตราส่วนการส่งออกในใบอนุญาตการลงทุนไม่มี วิสาหกิจจะต้องจัดทำรายงานส่งต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการค้าเพื่อพิจารณาปรับแผนงานประจำปีของวิสาหกิจเพื่อการขายสินค้า ในกรณีที่วิสาหกิจประสบความล้มเหลวในการส่งออกสินค้าตามอัตราส่วนการส่งออกที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตการลงทุนในระยะเวลา 3 ปี หน่วยงานผู้ออกใบอนุญาตการลงทุนจะต้องทำการพิจารณาและทำการปรับปรุงอัตราส่วนการส่งออกและการส่งเสริมที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตการลงทุน หรือถอนใบอนุญาตการลงทุน

3.8.2 วิสาหกิจที่ขายผลผลิตของตนให้แก่วิสาหกิจอื่นเพื่อผลิตสินค้าหัตถกรรมเพื่อการส่งออกจะได้รับยกเว้นภาษีส่งออกวัตถุดิบและได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ทั้งหมดจากกรณีดังกล่าวข้างต้น

3.8.3 วิสาหกิจจะได้รับอนุญาตให้ซื้อสินค้าและผลผลิตในตลาดเวียดนามเพื่อใช้ในกระบวนการส่งออกหรือส่งออกได้ตามกฎหมายของกระทรวงการค้า

3.9

3.9.1 จำนวนผลผลิตที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บริโภคได้ในตลาดเวียดนามจะต้องขายโดยตรงโดยวิสาหกิจหรือขายผ่านเอเยนต์ของวิสาหกิจและจะต้องไม่จำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะขายผลผลิตนั้น

3.9.2 ราคาขายผลผลิตจะต้องกำหนดโดยวิสาหกิจ สำหรับราคาของสินค้าและบริการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของรัฐ ราคาขายของสิ่งนั้นจะตกอยู่ภายใต้ระดับราคาที่ประกาศโดยหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจในเรื่องดังกล่าว

3.10

3.10.1 ธนาคารแห่งประเทศไทยเวียดนามจะดูแลความสมดุลของความต้องการเงินตราต่างประเทศของวิสาหกิจที่ดำเนินธุรกิจในภาคการก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐานหรือดูถึงความจำเป็นในการนำเข้าวัตถุดิบที่ขาดแทนและโครงการที่สำคัญบางโครงการที่จัดพิมพ์เผยแพร่

โดยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงวางแผนและการลงทุน ธนาคารแห่งประเทศไทยเวียดนามจะต้องดูแลให้ ความต้องการเงินตราต่างประเทศของวิสาหกิจมีเสถียรภาพตลอดระยะเวลาของการดำเนินงาน ของวิสาหกิจ

3.10.2 วิสาหกิจที่ทำการผลิตที่มีข้อบังคับให้ส่งออกสินค้าของตัวเองและของ วิสาหกิจอื่นมากกว่าวิสาหกิจที่พูดถึงในข้อ 3.10.1 จะได้รับการช่วยเหลือจากธนาคารแห่งประเทศไทย เวียดนามในส่วนของความต้องการเงินตราต่างประเทศซึ่งมีความจำเป็นและมีเหตุผลเป็นเวลา 3 ปี หลังจากวิสาหกิจเริ่มต้นดำเนินการตามข้อต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

- นำเข้าวัตถุดิบและวัตถุดิบ ๆ เพื่อนำมาใช้ในการผลิตในปีงบประมาณ
- นำเข้าชิ้นส่วนวัสดุเพื่อการซ่อมแซม
- จ่ายดอกเบี้ยเงินกู้ยืม

3.10.3 สำหรับวิสาหกิจที่ดำเนินการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมการให้บริการ เช่น การ ท่องเที่ยว โรงแรม สำนักงานให้เช่า การขนส่งสาธารณะ โรงเรียน สุขภาพ วัฒนธรรมและเครื่องมือ สำหรับให้เช่า และอื่น ๆ ธนาคารแห่งประเทศไทยเวียดนามจะอนุญาตให้ซื้อเงินตราต่างประเทศได้ตาม กฎเกี่ยวกับการควบคุมเงินตราต่างประเทศ

3.10.4 ธนาคารต่าง ๆ จะขายเงินตราต่างประเทศให้แก่วิสาหกิจตามที่กล่าวถึงใน ข้อ 3.10.1, 3.10.2 และ 3.10.3 ตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยเวียดนามกำหนด

3.11 ในระหว่างที่ธุรกิจกำลังเปิดดำเนินการในเวียดนาม วิสาหกิจจะมีสิทธิจ้างหรือ จ้างนำสินทรัพย์ของตนได้ตามกฎหมายและกฎระเบียบต่าง ๆ

3.12

3.12.1 ที่ดินที่วิสาหกิจเช่าเพื่อใช้ในโครงการลงทุนหรือเงินทุนที่คณะบุคคล ชาวเวียดนามจ่ายสมทบในรูปของมูลค่าของสิทธิการใช้ที่ดินซึ่งจะถูกลงรายการไว้เป็นหนี้สินของรัฐ ค่าเช่าที่ดินหรือหนี้สินจะถูกคำนวณตั้งแต่วิสาหกิจได้รับอนุญาตให้ใช้สิทธิในที่ดินตามสัญญาการเช่าที่ดิน

3.12.2 คณะกรรมการประชาชนจังหวัดของท้องถิ่นที่ซึ่งโครงการลงทุนไปลงทุนอยู่ จะเป็นผู้กำหนดค่าใช้จ่ายเพื่อการจ่ายค่าชดเชยและค่าทำความสะอาดทำเลที่ตั้ง

3.13

3.13.1 รัฐบาลรับรองจะช่วยเหลือในด้านเทคนิคการก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวก ขนส่งขั้นพื้นฐานรวมถึงข้อปัญหาของวิสาหกิจที่ลงทุนด้วยเงินทุนของชาวต่างประเทศหรือในเขต อุตสาหกรรม วิสาหกิจการก่อสร้างและการดำเนินงานด้านสิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐานจะต้องทำ

ความตกลงกับวิสาหกิจที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาสิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐานในเขตอุตสาหกรรมหรือวิสาหกิจที่ลงทุนด้วยเงินทุนของชาวต่างประเทศที่จ่ายเงินล่วงหน้าหรือวิธีการจัดการเพื่อการก่อสร้างด้านเทคนิคของสิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน

3.1.3.2 ในกรณีของการแบ่งเช่าที่ดินเพื่อการก่อสร้างของวิสาหกิจแต่ละวิสาหกิจวิสาหกิจที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาอุตสาหกรรมขั้นพื้นฐานในเขตอุตสาหกรรมจะได้รับอนุญาตให้แบ่งเช่าที่ดินซึ่งยังไม่ได้ให้ท้องถิ่นและวิสาหกิจต่างประเทศอื่นเช่า

บทที่ 4 การจัดการของรัฐในการดำเนินงานของวิสาหกิจ

4.1

4.1.1 คณะรัฐมนตรี หน่วยงานของรัฐบาลและคณะกรรมการประชาชนจังหวัดจะปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการของรัฐที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนของผู้ลงทุนชาวต่างประเทศให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบต่าง ๆ ปรับปรุงการดำเนินการและแก้ไขหรือส่งเสริมความร่วมมือในการจัดการวิสาหกิจให้ดีขึ้น

4.1.2 คณะกรรมการประชาชนจังหวัดจะมีความรับผิดชอบในการติดต่อแก้ไขปัญหาดำเนินการภายใต้อำนาจหน้าที่ที่มีอยู่และแนะนำวิสาหกิจให้ดำเนินการไปตามบทบัญญัติในใบอนุญาตการลงทุนที่กำหนดไว้รวมทั้งตามกฎหมายและระเบียบต่าง ๆ

4.1.3 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงวางแผนและการลงทุนจะสรุปและจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนให้แก่รัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง หน่วยงานของรัฐบาลและคณะกรรมการประชาชนจังหวัด และจะพบกับรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการค้า ธนาคารแห่งประเทศไทย กรมบริหารที่ดิน กรมศุลกากร และคณะกรรมการประชาชนจังหวัด เพื่อตกลงเกี่ยวกับวิธีการที่ถูกต้องเมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นเพื่อแก้ปัญหาตามคำร้องของวิสาหกิจและเพื่อเสนอนโยบายและมาตรการในการปรับปรุงแก้ไขบรรยากาศการลงทุน

4.2

4.2.1 การตรวจตราการดำเนินงานของวิสาหกิจจะมีจุดมุ่งหมายเพื่อกระตุ้นให้วิสาหกิจเอาชนะความยากลำบากและสามารถแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้ ส่งเสริมสนับสนุนให้เคร่งครัดในเรื่องการจัดทำใบอนุญาตการลงทุนและการดำเนินการตามกฎหมายและกฎระเบียบต่าง ๆ

- คณะกรรมการประชาชนจังหวัดและคณะกรรมการดำเนินการของเขตอุตสาหกรรมจังหวัด (ซึ่งหมายถึงวิสาหกิจในเขตอุตสาหกรรม) จะเป็นผู้วางแผนและเป็นประธานในการตรวจตราองค์กรต่าง ๆ เป็นบางครั้งบางคราวเพื่อประเมินค่าการส่งเสริมสนับสนุนการจัดทำใบอนุญาตการลงทุนและผลของการดำเนินงานของวิสาหกิจ

- คณะรัฐมนตรีและหน่วยงานของรัฐบาลจะเป็นผู้กำหนดแผนงานและเป็นประธานการตรวจตราองค์การเพื่อทำการประเมินค่าหรือประเมินราคาการส่งเสริมการใช้กฎหมายที่เกี่ยวข้องในด้านการจัดการภายในขอบเขตอำนาจที่มีอยู่

- หน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจสามารถดำเนินการตรวจตราวิสาหกิจที่มีสัญญาอนุญาตว่าจะปฏิบัติการไม่ถูกต้องตามระเบียบกฎหมายหรือเหตุการณ์ที่บังเกิดขึ้น

4.2.2 หน่วยงานตรวจสอบจะมีความรับผิดชอบในการประกาศแผนงานและแผนการตรวจล่วงหน้าของคณะกรรมการประชาชนจังหวัดหรือคณะกรรมการตรวจสอบเขตอุตสาหกรรมจังหวัดให้วิสาหกิจที่ตั้งอยู่ในท้องที่ได้ทราบ

การตรวจสอบแบบครั้งคราวและแบบมีอาชีพจะมีขึ้นไม่มากกว่า 1 ครั้งต่อปีต่อวิสาหกิจแต่ละแห่ง

4.2.3 หน่วยงานที่ทำหน้าที่ตรวจสอบเป็นครั้งคราวและแบบมีอาชีพจะมีความรับผิดชอบในการกำหนดแผนงานและแผนการตรวจแบบครั้งคราวและแบบมีอาชีพให้วิสาหกิจทราบอย่างน้อย 7 วันทำการ ก่อนการตรวจสอบจะเริ่มขึ้น ระยะเวลาของการตรวจสอบในแต่ละวิสาหกิจจะต้องไม่เกิน 5 วันทำการ ถ้าระยะเวลาของการตรวจสอบต้องยืดออกไป หน่วยงานตรวจสอบจะต้องกำหนดประเด็นปัญหาให้คณะกรรมการประชาชนจังหวัดหรือคณะกรรมการจัดการเขตอุตสาหกรรมจังหวัดทราบ

การตรวจสอบใดๆ ที่ไม่ได้รับมอบอำนาจหรือผิดกฎหมายหรือการตรวจสอบที่ทำให้เกิดปัญหายุ่งยากต่อวิสาหกิจ จะต้องทำความเข้าใจให้สอดคล้องกับกฎหมายและกฎระเบียบ วิสาหกิจมีสิทธิในการดำเนินการตรวจสอบที่วิสาหกิจเห็นว่า การตรวจสอบนั้นไม่เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายและกฎระเบียบ

ภายในระยะเวลา 30 วันหลังจากการตรวจสอบ หน่วยงานตรวจสอบจะต้องส่งผลของการตรวจสอบให้แก่กระทรวงการวางแผนและการลงทุน (MPI) และหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก 1

1. รายชื่อโครงการที่การลงทุนได้รับการส่งเสริมพิเศษ

1.1 โครงการที่ส่งออก 100%

1.2 โครงการผลิตพืชพันธุ์ใหม่หรือข้ามพืชพันธุ์ที่มีคุณภาพสูงและมีมาตรฐานสากล และมีความสามารถทางเศรษฐกิจสูง

1.3 โครงการผลิตสินค้าเกษตรกรรม ป่าไม้ ผลผลิตที่เกิดในน้ำเพื่อการส่งออก จากแหล่งวัตถุดิบในประเทศที่มีการเพิ่มมูลค่าให้สูงขึ้น การจ้างงานที่มีการจ้างงานจำนวนมาก

1.4 โครงการที่รวมอยู่ในรายชื่อโครงการซึ่งการลงทุนได้รับการสนับสนุนให้ตั้งขึ้นใน บริเวณพื้นที่ที่ส่งเสริมสนับสนุนการลงทุน

1.5 โครงการที่ทำการผลิตวัตถุใหม่ หรือหายากและมีค่า โครงการที่ใช้เทคโนโลยี ใหม่ทางชีววิทยา อิเล็กทรอนิกส์เทคโนโลยี เทคโนโลยีใหม่สำหรับสินค้าหัตถกรรมและเครื่องมือโศร คมนาคม และเทคโนโลยีการสื่อสาร

1.6 วิชากิจที่ทำการผลิตเพื่อส่งออกและวิชากิจอุตสาหกรรมไฮเทคในเขตอุตสาหกรรม เขตการผลิตเพื่อส่งออก และเขตที่ใช้เทคโนโลยีระดับสูง

1.7 โครงการกำจัดมลพิษสิ่งแวดล้อมและการป้องกันและการนำของเสียกลับมาใช้ ใหม่

1.8 โครงการลงทุนภายใต้สัญญา Build-Operation-Transfer, Build-Transfer- Operation และ Build-Transfer

2. รายชื่อโครงการที่การลงทุนได้รับการส่งเสริม

2.1 ภาคเกษตร ป่าไม้และการประมง

- การดำเนินการด้านการเกษตร ป่าไม้ และผลผลิตที่เกิดจากน้ำเพื่อการส่งออก
- เทคโนโลยีในการสงวนรักษาอาหาร การสงวนรักษาผลิตผลเกษตรข้าวที่เก็บ เกี่ยวล่วงหน้า และการใช้ชีวเทคโนโลยีและมาตรการทางชีววิทยาในภาคเกษตร ป่าไม้และการประมง
- การผลิตยาฆ่าแมลงที่มีประสิทธิภาพสูงและปลอดภัยต่อมนุษย์ สัตว์พื้นเมือง และสิ่งแวดล้อม

- เครื่องตัดถกรรม ชิ้นส่วนและเครื่องมือการเกษตร
- โครงการที่มีการจ้างแรงงานมาก มีการใช้ประโยชน์ทรัพยากรธรรมชาติที่มีอยู่ในเวียดนาม

นาม

2.2 ภาคอุตสาหกรรม

- การสำรวจแร่ การทำเหมืองแร่ การแต่งแร่
- การพัฒนาอุตสาหกรรมปิโตรเคมี
- การผลิตเหล็กคุณภาพสูง โลหะผสม โลหะที่ไม่ใช่เหล็ก เหล็กพิเศษ เหล็กสำเร็จรูปและเหล็กพรมที่ใช้ในอุตสาหกรรม
- เครื่องกลึงที่ทำด้วยมือสำหรับกลึงโลหะ
- ชิ้นส่วนที่ทำด้วยมือสำหรับรถยนต์ รถจักรยานยนต์ เครื่องมือและชิ้นส่วนเครื่องจักรที่ถอดออกได้ที่ทำด้วยมือ เครื่องมือเครื่องจักรสำหรับการก่อสร้าง
- เครื่องจักรกลที่ใช้ดีเซลที่ทำด้วยมือโดยใช้เทคนิคและเทคโนโลยีระดับสูง
- เครื่องจักรและชิ้นส่วนที่ทำด้วยมือสำหรับใช้เครื่องจักรกลและไฮดรอลิคและเครื่องจักร
- เครื่องมือที่ทำด้วยมือสำหรับทำน้ำเสียให้เป็นน้ำดี
- การสร้างเรือและเครื่องมือและชิ้นส่วนที่ทำด้วยมือสำหรับสินค้าที่บรรทุกเรือและเรือตกปลา
- เครื่องมือและส่วนประกอบที่หีบห่อที่ทำด้วยมือสำหรับการนำน้ำมันและก๊าซมาใช้ประโยชน์และการทำเหมือง การทำเครื่องมือของลิฟท์ขนาดใหญ่ด้วยมือ
- การทำเครื่องประกอบของเครื่องจักรกลด้วยมือ และทำเครื่องแยกแร่ และเครื่องทำเหล็กให้เป็นเกลียวด้วยมือ
- การทำเครื่องประดิษฐ์ไฟฟ้าที่ใช้แรงดันไฟฟ้าขนาดกลางและขนาดสูงด้วยมือ
- การผลิตเคมีพื้นฐาน เคมีบริสุทธิ์ เคมีแห้งและพิเศษ

- การผลิตซีเมนต์พิเศษ วัสดุที่ประกอบขึ้นจากสิ่งต่างๆ หลายอย่าง วัสดุป้องกันกระแสไฟฟ้าด้วยเสียง วัสดุป้องกันกระแสไฟฟ้าด้วยไฟฟ้า วัสดุป้องกันกระแสไฟฟ้าด้วยความร้อน และวัสดุที่ใช้แทนไม้ซึ่งประกอบขึ้นโดยทางเคมี
- การผลิตผ้าไหม ไฟเบอร์หลายชนิด สินค้าสิ่งทอเพื่อการส่งออก และผ้าชนิดพิเศษที่ใช้ในอุตสาหกรรม
- การผลิตวัตถุดิบคุณภาพสูงเพื่อใช้ในการผลิตถุงเท้า รองเท้าและเสื้อผ้า เครื่องตกแต่งเพื่อส่งออก
- การผลิตหีบห่อคุณภาพสูงเพื่อการส่งออก
- การผลิตวัตถุดิบเพื่อใช้ในการผลิตยา
- การผลิตยาเพื่อให้ได้มาตรฐานสากล GMP และการผลิตยาด้วยวิธีการปรุงยาด้วยวิธีแบบไบโอเทคโนโลยี

3. รายชื่อของการลงทุนที่ได้รับใบอนุญาตการลงทุนโดยมีเงื่อนไข

3.1 การลงทุนในรูปของวิสาหกิจร่วมทุนระหว่างประเทศหรือสัญญาความร่วมมือทางธุรกิจ

- การก่อสร้างและการดำเนินงานด้านโทรคมนาคมเน็ตเวิร์กระหว่างประเทศและโทรคมนาคมเน็ตเวิร์กภายในประเทศ (ภายใต้ BBC เท่านั้น)
- การทำเหมืองและการผลิตน้ำมันและก๊าซธรรมชาติและทรัพยากรที่มีค่าและหายาก
- การก่อสร้างและการดำเนินการด้านสิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐานในเขตอุตสาหกรรม เขตการผลิตเพื่อส่งออกและเขตไฮเทค
- ธุรกิจก่อสร้าง
- การขนส่งทางอากาศ ทางทะเลและทางรถไฟ การขนส่งผู้โดยสารสาธารณะ การก่อสร้างท่าเรือและท่าอากาศยาน (โครงการ Build-Operation-Transfer, Build-Transfer-Operation, Build-Transfer อาจถูกแยกไปใช้ข้อบังคับต่างหาก)
- การผลิตซีเมนต์ เหล็กกล้าและเหล็ก
- การผลิตอุตสาหกรรมการระเบิด

- การปลูกป่าและการปลูกต้นไม้ยืนต้นที่เป็นพืชผลอุตสาหกรรม
- การเดินทางท่องเที่ยว
- วัฒนธรรม กีฬาและการแสดง

3.2 โครงการลงทุนที่ต้องส่งออกอย่างน้อย 80% ของผลผลิต

ผลผลิตอุตสาหกรรมที่ต้องการความพอใจในด้านปริมาณและคุณภาพของผลผลิตภายในประเทศจะได้รับการกำหนดโดยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงวางแผนและการลงทุนตลอดเวลา

3.3 โครงการลงทุนที่ต้องทำร่วมกันกับการพัฒนาแหล่งวัตถุดิบ

- การผลิตและกระบวนการทำนม
- การผลิตน้ำมันพืชและน้ำตาลทราย
- กระบวนการผลิตไม้

4. รายชื่อของการลงทุนที่จะไม่ได้รับการอนุญาตให้ลงทุน

4.1 โครงการที่จะทำให้เกิดความเสียหายต่อความปลอดภัยของประเทศ ต่อการป้องกันประเทศและต่อผลประโยชน์สาธารณะ

4.2 โครงการที่จะทำให้เกิดความทรุดโทรมหรือเป็นเครื่องทำลายประวัติศาสตร์และโบราณวัตถุที่มีค่าทางจิตใจ ขนบธรรมเนียมประเพณีอันดีงามและประเพณีที่สืบต่อกันมาของเวียดนาม

4.3 โครงการที่จะทำให้เกิดความเสียหายต่อสิ่งแวดล้อมทางธรณีวิทยา โครงการนำเข้าของเสียมีพิษจากต่างประเทศมายังเวียดนาม

4.4 โครงการผลิตวัตถุเคมีมีพิษ หรือการนำเข้าของมีพิษมาใช้ประโยชน์ ซึ่งจะถูกห้ามโดยสนธิสัญญาระหว่างประเทศ

5. รายชื่อพื้นที่ที่การลงทุนจะได้รับการช่วยเหลือสนับสนุน

ก. บริเวณที่เป็นภูเขาและบริเวณที่อยู่ห่างไกลและเก่าแก่

1. บริเวณที่เป็นภูเขาทางตอนเหนือและตอนกลาง

1.1 Ha Giang

1.9 Bac Can

1.2 Tuyen Quang

1.10 Thai Nguyen

- 1.3 Cao Bang
 - 1.4 Lang Son
 - 1.5 Lai Chau
 - 1.6 Lao Cai
 - 1.7 Son La
 - 1.8 Yen Bai
 - 1.11 Hoa Binh
 - 1.12 Quang Ninh: Ba che, Binh Lieu, Quang Ha, Hoanh Bo, Cam Pha, Tien Yen, Dong Trieu และ Hai Ninh districts. Phu Tho
 - 1.13 Bac Giang
2. บริเวณสามเหลี่ยมแม่น้ำแดง
 - 2.1 Hai Duong: อำเภอ Chi Linh.
 - 2.2 Ninh Binh: อำเภอ Nho Quan, Yen Mo and Gia Vien.
3. ภูมิภาคเก่าแก่ที่สี่
 - 3.1 Thanh Hoa: อำเภอ Lang Chanh, Thuong Xuan, Quang Hoa, Ba Thuoc, Ngoc Lac, Nhu Xuan, Cam Thuy and Thach Thanh.
 - 3.2 Nghe An: อำเภอ Ky Son, Tuong, Duong, Con Cuong, Quy Chau, Que Phong, Quy Hop, Nghia Dan, Anh Son, Tan Ky and Thanh Chuong.
 - 3.3 Ha Tinh
 - 3.4 Quang Binh ไม่รวม Dong Hoi township.
 - 3.5 Quang Tri ไม่รวม Dong ha township.
 - 3.6 Thua Thien-Hue ไม่รวมเมือง Hue.
4. พื้นที่ฝั่งทะเลภาคกลาง
 - 4.1 Quang Nam ไม่รวม Tam Ky township
 - 4.2 Quang Ngai ไม่รวม Quang Ngai township
 - 4.3 Binh Dinh ไม่รวม Qui Nhon township
 - 4.4 Phu Yen ไม่รวม Tuy Hoa township

- 4.5 Khanh Hoa : Khanh Son และอำเภอ Khanh Vinh.
- 4.6 Binh Thuan ไม่รวม Phan Thiet township
- 4.7 Ninh Thuan ไม่รวม Phan Rang township
- 5. บริเวณที่ดอนหรือที่ที่เป็นภูเขาทางฝั่งตะวันตก
 - 5.1 Gia Lai.
 - 5.2 Kontum.
 - 5.3 Daklak.
 - 5.4 Lam Dong
- 6. บริเวณตะวันออก-ใต้
 - 6.1 Binh Phuoc
 - 6.2 Dong Nai อำเภอ Tan Phu, Xuan Loc และ Dinh Quan .
- 7. บริเวณสามเหลี่ยมแม่น้ำโขง
 - 7.1 Long An ไม่รวม Lang An township
 - 7.2 Dong Thap.
 - 7.3 Tien Giang ไม่รวมเมือง My Tho.
 - 7.4 An Giang.
 - 7.5 Vinh Long.
 - 7.6 Ben Tre.
 - 7.7 Tra Vinh.
 - 7.8 Kien Giang.
 - 7.9 Can Tho ไม่รวมเมือง Can Tho.
 - 7.10 Soc Trang.

7.11 Bac Lieu.

7.12 Ca Mau.

ข. จังหวัดที่มีภาวะยุ่งยากด้านสังคม-เศรษฐกิจ (ยกเว้นจังหวัดที่กล่าวถึงในข้อ ก)

1. บริเวณที่เป็นภูเขาทางตอนเหนือและบริเวณแผ่นดินตอนกลาง

1.1. Quang Ninh ไม่รวมเมือง Ha Long, Cam Pha, Uong Bi และ Mong Cai township และจังหวัดที่รวมอยู่ในข้อ ก.

1.2. Vinh Phuc ไม่รวม Vinh Phuc township และจังหวัดที่รวมอยู่ในข้อ ก.

1.3. Bac Ninh อำเภอ Que Vo และ อำเภอ Yen Phong

2. บริเวณสามเหลี่ยมแม่น้ำแดง

2.1 เมือง Ha Noi อำเภอ Soc Son

2.2 Hai Phong อำเภอ Vinh Bao และอำเภอ Tien Lang

2.3 Ha Tay อำเภอ Ba Vi อำเภอ My Duc, อำเภอ Phuc Tho อำเภอ Quoc Oai อำเภอ Thach That และอำเภอ Ung Hoa

2.4 Hung Yen.

2.5 Hai Duong ไม่รวม Hai Duong township.

2.6 Thai Binh.

2.7 Ha Nam.

2.8 Nam Dinh.

2.9 Ninh Binh ไม่รวม Ninh Binh township และอำเภอที่รวมอยู่ในกลุ่ม ก.

3. ภูมิภาคเก่าแก่ที่สี่

3.1 Thanh Hoa ไม่รวมเมือง Thanh Hoa, Sam Son และ Bim Son township และอำเภอที่รวมอยู่ในกลุ่ม ก.

3.2 Nghe An ไม่รวมเมือง Vinh และอำเภอที่อยู่ในกลุ่ม ก.

3.3 Ha Tinh ไม่รวม Ha Tinh township และอำเภอที่รวมอยู่ในกลุ่ม ก.

3.4 Quang Ngai ไม่รวม Quang Hoi township.

3.5 Quang Tri ไม่รวม Dong Ha township

3.6 Thua Thien – Hue ไม่รวมเมือง Hue

4. พื้นที่ฝั่งทะเลภาคกลาง

4.1 เมือง Da Nang ไม่รวมอำเภอ Hai Chau และอำเภอ Son Tra

4.2 Quang Nam ไม่รวม Tam Ky township

4.3 Quang Ngai ไม่รวม Quang Ngai township

4.4 Binh Dinh ไม่รวมเมือง Quy Nhon

4.5 Phu Yen ไม่รวม Tuy Hoa township

4.6 Khanh Hoa ไม่รวมเมือง Nha Trang และอำเภอที่รวมอยู่ในกลุ่ม ก.

4.7 Ninh Thuan ไม่รวม Than Rang township

4.8 Binh Thuan ไม่รวม Phan Thiet township

5. บริเวณที่ดอนหรือที่ที่เป็นภูเขาฝั่งตะวันตกไม่รวมจังหวัดที่อยู่ในกลุ่ม ก.

6. บริเวณตะวันออก-ใต้

6.1 เมือง Ho Chi Minh อำเภอ Can Gio และอำเภอ Cu Chi

6.2 Binh Duong อำเภอ Ben Cat และอำเภอ Tan Uyen

6.3 Tay Ninh ไม่รวม Tay Ninh township

6.4 Ba Ria–Vung Tau อำเภอ Long Dat และอำเภอ Xuyen Moc

7. บริเวณสามเหลี่ยมแม่น้ำโขง

7.1 Long An ไม่รวม Tan An township

7.2 Tien Giang ไม่รวมเมือง My Tho

7.3 Can Tho ไม่รวมเมือง Can Tho

ภาคผนวก 2

1. รายชื่อเครื่องจักร เครื่องมือและพาหนะในการขนส่งที่เป็นส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ถาวรของวิสาหกิจที่ลงทุนด้วยเงินทุนของผู้ลงทุนชาวต่างประเทศและคณะบุคคลที่ทำสัญญาการร่วมทุนทางธุรกิจที่ได้รับยกเว้นภาษีนำเข้า

2. เครื่องจักร เครื่องมือสำคัญที่เป็นส่วนหนึ่งของกระบวนการทางด้านเทคโนโลยี มีรายชื่อดังต่อไปนี้

เครื่องจักร เครื่องมือที่ใช้ในการผลิต วัตถุดิบ ชิ้นส่วนอุปกรณ์ที่นำมาเพิ่มเติมเพื่อใช้ในระบบการติดตั้งเครื่องมือ เครื่องจักร แบบที่ส่งมาพร้อมกับเครื่องมือและเครื่องจักร เครื่องมือที่ใช้ในการผลิตและอื่น ๆ ที่จะทำให้การผลิตสินค้าหัตถกรรมเป็นไปได้อย่างถูกต้องสมบูรณ์ตามใบอนุญาตการลงทุน

3. เครื่องจักรและเครื่องมือสนับสนุนที่เป็นส่วนหนึ่งของกระบวนการทางด้านเทคโนโลยี มีรายชื่อดังต่อไปนี้

- ระบบกำลัง เครื่องมือทั้งหมด เครื่องจักรและวัตถุดิบที่ใช้ในการติดตั้งเพื่อความสมบูรณ์ของระบบเครื่องให้กำลัง

- ระบบการส่งน้ำและการระบายน้ำ เครื่องมือทั้งหมด เครื่องจักร วัตถุดิบ ท่อน้ำและอื่น ๆ ที่ใช้ในการติดตั้งเพื่อทำให้ระบบการส่งน้ำและการระบายน้ำและการกำจัดน้ำเสียเป็นไปได้อย่างถูกต้องสมบูรณ์ตามระบบ

- ระบบไฟ เครื่องมือทั้งหมด เครื่องจักรกลและวัตถุดิบที่ใช้ในการติดตั้งเพื่อทำให้ระบบไฟเป็นไปได้อย่างถูกต้องสมบูรณ์ตามระบบ

- ระบบการปรับอากาศและการถ่ายเทอากาศในบริเวณที่ทำการผลิต

- เครื่องมือและเครื่องช่วยในการดับไฟและป้องกันไฟ เครื่องมือกำจัดไฟและเครื่องมือที่ใช้เพื่อความปลอดภัยของคนงาน

- ระบบคมนาคม

- เครื่องจักรและเครื่องมือที่จำเป็นเพื่อใช้ในการออกแบบผลผลิตหรือจัดการด้านการ

ผลิต

4. พาหนะการในการขนส่งพิเศษที่เป็นส่วนหนึ่งของกระบวนการทางด้านเทคโนโลยีจะมี
ดังนี้

- พาหนะการในการขนส่งพิเศษเพื่อการดำเนินการผลิตตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาต
การลงทุน

- พาหนะการในการขนส่งพิเศษเพื่อการขนส่งวัตถุดิบและการผลิตในกระบวนการ
ทางด้านเทคโนโลยี

รายชื่อของกลุ่มเฟอร์นิเจอร์และเครื่องมือที่นำเข้าโดยวิสาหกิจที่กำหนดไว้ในธุรกิจ
เช่น โรงแรม สำนักงานและอพาร์ทเมนต์ให้เช่า บ้านให้เช่า ศูนย์การค้า การบริการด้านเทคนิค
ซูเปอร์มาร์เก็ต สนามกอล์ฟ บริเวณท่องเที่ยว ศูนย์กีฬา ศูนย์การบันเทิง การอำนวยความสะดวกใน
ตัวยายและการรักษา การฝึกงาน วัฒนธรรม การเงิน การธนาคาร การประกันภัย การให้บริการด้าน
การตรวจสอบและให้คำปรึกษา ซึ่งจะมีสิทธิได้รับการยกเว้นภาษีเพียงครั้งเดียว

1. เฟอร์นิเจอร์สำนักงานและเครื่องมือ(คอมพิวเตอร์ พรินเตอร์ เครื่องถ่ายสำเนา เทเล็กซ์
สำเนารูปถ่าย โต๊ะ เก้าอี้ ตู้ใส่เอกสารและอื่นๆ)

2. เฟอร์นิเจอร์ห้องรับรอง (โต๊ะ เก้าอี้ พรม เครื่องตกแต่งและอื่นๆ)

3. เฟอร์นิเจอร์และเครื่องมือที่ใช้ในครัว ห้องอาหาร ภัตตาคาร บาร์ (ชนิดของเครื่อง
สำหรับทำการหุงต้มหรือเตาหลายชนิด เตาไมโครเวฟ เครื่องระบายควัน ยาดับกลิ่น เครื่องครัว แก้ว
จาน ถ้วย และอื่นๆ)

4. เฟอร์นิเจอร์และเครื่องมือที่ใช้ในห้องของโรงแรมและเพื่อการตกแต่งภายใน (เตียง
นอน ตู้เสื้อผ้า โต๊ะ เก้าอี้ โทรทัศน์ ตู้เย็น โทรศัพท รูปภาพ รูปปั้น พรม และอื่นๆ)

5. เครื่องมือ Audio-visual (เครื่องเล่นเทป เครื่องขยายเสียง ไมโครโฟน เครื่อง
บันทึกวีดีโอ ลำโพงวิทยุ และอื่นๆ)

6. เครื่องใช้เกี่ยวกับสุขภาพอนามัย (อ่างอาบน้ำ อ่างล้างหน้า กระจก วัตถุสำหรับติด
ตั้งระบบสุขอนามัยและอื่นๆ)

7. เครื่องมือสำหรับการใช้น้ำหลายชนิด (ปั้มน้ำ เครื่องกรอง มาตรฐาน้ำ เครื่องทำน้ำ
ร้อนและอื่นๆ)

8. เครื่องปรับอากาศและระบบการระบายอากาศ(เครื่องปรับอากาศแบบรวมหรือแบบ
แยก และวัตถุดิบและอุปกรณ์เพิ่มเติมและอื่นๆ)

9. ระบบการป้องกันไฟและการดับไฟ
10. ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง (ตะเกียงหลายชนิดและแสงและอื่น ๆ)
11. ระบบของเสียและการกำจัดของเสียชนิดเหลว
12. ระบบการคมนาคม
13. ระบบการขนส่ง (ลิฟต์ ยานขนส่งด้วยไฟฟ้าและรถบรรทุกของหลายชนิด)
14. ระบบการชักรีด
15. ระบบการรักษาความปลอดภัย
16. เฟอร์นิเจอร์และเครื่องมือที่ใช้ในห้องกีฬา สระว่ายน้ำ สนามเทนนิส ห้องเสริมสวย ห้องเต้นรำ คาราโอเกะ ห้องนั่งเล่น ศูนย์นันทนาการและศูนย์บำรุงทางอายุรเวช
17. เครื่องตัดหญ้าและเครื่องมือ (เครื่องตัดหญ้า ยากำจัดแมลงและอื่น ๆ)
18. เครื่องรดน้ำต้นไม้ ระบบชลประทานและการระบายน้ำ
19. Gold articles (ถุงมือ กอล์ฟคลับ ลูกกอล์ฟและอื่น ๆ)
20. เครื่องจักร เฟอร์นิเจอร์และเครื่องมือที่ใช้ในการกีฬาและศูนย์นันทนาการ
21. เครื่องจักรทางการแพทย์ เครื่องมือและเครื่องใช้และเครื่องมือในห้องปฏิบัติการ
22. สิ่งอำนวยความสะดวกในการสอนและการศึกษา (รวมทั้งโต๊ะ เก้าอี้ กระดานดำ เครื่องมือในการทดลองและอื่น ๆ)
23. ชิ้นส่วนและอุปกรณ์ที่ติดมากับเครื่องมือ เครื่องจักรต่าง ๆ ดังกล่าวข้างต้น
24. เครื่องจักรพิเศษและเครื่องมือธนาคาร สถาบันการเงิน (รวมทั้งตู้নিরภัย คอมพิวเตอร์ส่วนบุคคลหลายชนิด เครื่องนับธนบัตร ระบบการติดต่อสื่อสาร เครื่องมือรักษาความปลอดภัยและม้วนเงิน)